

**Tanya R. Giddings**  
Assessor

501 Tijeras Ave NW  
Albuquerque, NM 87102-3174  
Phone: (505) 222-3700  
Fax: (505) 222-3770  
E-mail: [assessor@bernco.gov](mailto:assessor@bernco.gov)



**Damian Lara**  
Deputy Assessor  
Chief Information Officer

**Michelle L. Aguilar**  
Deputy Assessor  
Chief Administration Officer

## BERNALILLO COUNTY ASSESSOR

### PETICION PARA UN TAX RELEASE

**No se Daran** Tax Releases despues de las 3:00pm Lunes - Viernes

Favor de proveer uno de los siguientes documentos:

1. Titulo de la Casa Manufacturada (si trae copia necesitamos copia de la parte de enfrente y de atras del titulo) -
2. Registro de la Casa Manufacturada -
3. MCO (Certificado de Origen de la Casa Manufacturada) -
4. Inspeccion del VIN con un Seguro de Garantia

\_\_\_\_\_ **(Escriba sus iniciales)** El dueño de la casa manufacturada debera notificar a la Oficina del Assessor en el Condado de Bernalillo de cualquier cambio que haiga ocurrido despues de que se sometio la peticion para el Tax Release.

La Casa esta actualmente en la direccion: \_\_\_\_\_  
(Favor de proporcionar la direccion completa)

El Titulo se transferira a: ( Empezando con el Apeido – como aparece en la licencia de manejar)

La casa permanecera en la direccion actual?  Si  No

La casa se va a mover a la direccion: \_\_\_\_\_  
(Favor de proporcionar la direccion completa)

Si va a mover la casa manufacturada a un terreno privado localizado dentro de los limites del Condado. Necesitamos una copia del permiso de colocacion del Departamento de Zona del Condado de Bernalillo.

\_\_\_\_\_ **(Escriba sus iniciales)** El dueño de la casa manufacturada es responsable de hablar al Condado donde quiere mover la casa para saber si esta reune los requisitos de ese Condado antes de moverla.

Direccion donde recibe correspondencia: \_\_\_\_\_  
(Favor de proporcionar la direccion completa)

Telefono del dueño actual: ( ) \_\_\_\_\_ Numero de Fax del dueño actual: ( ) \_\_\_\_\_

Correo electronico del dueño actual: \_\_\_\_\_

Se pagaron las taxaciones de años anteriores:  Si  No

En que Condado: \_\_\_\_\_ Año (s): \_\_\_\_\_

Si las taxaciones de los ultimos tres (3) años y/o del año actual se pagaron en otro condado necesitamos una copia del Tax Release de el condado donde se pagaron las taxaciones de estos años.

**(CONTINUAR)**

**Otra razon (es) para el Tax Release**

Poner un Lien:  Si  No

Remover Lien:  Si  No

Nombre de la persona quien puso el Lien: \_\_\_\_\_

Convertir a Propiedad Real UPC #\*: \_\_\_\_\_ Año: \_\_\_\_\_

Deactivar El Titulo\*:  Si  No Aplicar para un titulo de NM :  Si  No

\*Usted Necesitará presentar los siguientes documentos:

- Forma para solicitar cambiar el estado de valuación de la casa manufacturada
- Forma de Certificación/Reconocimiento
- Certificado del estado de Nuevo México

\*En caso de que hay un embargo contra la casa manufacturada; Necesitamos una carta de liberación del embargo, a menos que el titulo de la casa manufacturada tenga la firma de la persona/negocio quien puso el embargo contra la casa manufacturada.

\*Si usted no tiene una copia de la orden de eventos para evaluar su casa manufacturada como bienes raices; pida una copia al personal de la casa manufacturada o visite nuestro sitio web [www.bernco.gov](http://www.bernco.gov).

Reposesionar la casa:  Si  No

Nombre de la Compañia o Persona que esta reposesionando la casa: \_\_\_\_\_

Necesita el total de las taxaciones que se deberan pagar?  Si  No

Nombre de la Persona pidiendo el Tax Release: \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_

Telefono de la Persona pidiendo el Tax Release: ( ) \_\_\_\_\_

El Departamento de Casa Manufacturada le dará la petición para la liberación de impuestos siempre y cuando toda la **INFORMACIÓN Y DOCUMENTOS** necesarios sean proporcionados; sin embargo si alguna de esta información o documentos no son proporcionados el Departamento de Casa Manufacturada **NEGARA LA PETICIÓN.**

Gracias,

El departamento de la Casa Manufacturada

**Rocio Martinez** / Casa Manufacturada el Supervisor / (505) 222-3740 / [rocmartinez@bernco.gov](mailto:rocmartinez@bernco.gov)

**Vanessa Peywa** / Líder / (505) 222-3754/ [vpeywa@bernco.gov](mailto:vpeywa@bernco.gov)

**Belinda Sedillo** / Asesor Técnico / (505) 222-3734 / [besedillo@bernco.gov](mailto:besedillo@bernco.gov)

**James Swann** / Tasador / (505) 222-3752 / [jswann@bernco.gov](mailto:jswann@bernco.gov)

**Número de Fax** / (505) 462-9880