

Tanya R. Giddings
Assessor

501 Tijeras Ave NW
Albuquerque, NM 87102-3174
Phone: (505) 222-3700
Fax: (505) 222-3770
E-mail: assessor@bernco.gov



Bobby Espinosa
Deputy Assessor
Chief Information Officer

Michelle L. Aguilar
Deputy Assessor
Chief Administration Officer

BERNALILLO COUNTY ASSESSOR

PETICION PARA UN TAX RELEASE

No se Daran Tax Releases despues de las 3:00pm Lunes - Viernes

Favor de proveer uno de los siguientes documentos:

1. Titulo de la Casa Manufacturada (si trae copia necesitamos copia de la parte de enfrente y de atras del titulo) -O-
2. Registro de la Casa Manufacturada -O-
3. MCO (Certificado de Origen de la Casa Manufacturada) -O-
4. Inspeccion del VIN

_____ **(Escriba sus iniciales)** El dueño de la casa manufacturada debera notificar a la Oficina del Assessor en el Condado de Bernalillo de cualquier cambio que haiga ocurrido despues de que se sometio la peticion para el Tax Release.

Numero del VIN: _____ UPC#: _____

Es la Casa Manufacturada Parte del Inventario? Si No

En que direccion se encuentra la casa?: _____
(Favor de proporcionar la direccion completa)

Cuanto Hace que la Casa Manufacturada Esta en el Condado de Bernalillo? _____
(Dia) (Mes) (Año)

El Titulo se transferira a: (Empezando con el Apeido – como aparece en la licencia de manejar)

A Quien le Compro la Casa Manufacturada? _____

Cuanto pago por la casa Manufacturada? \$ _____ Fecha en que compo la casa: _____
(Dia) (Mes) (Año)

Agregar nombre: Remover nombre: _____

Necesito un duplicado de titulo: Si No

La casa permanecera en la direccion actual? Si No

La casa se va a mover a la direccion: _____
(Favor de proporcionar la direccion completa)

Si va a mover la casa manufacturada a un terreno privado localizado dentro de los limites del Condado. Necesitamos una copia del permiso de colocacion del Departamento de Zona del Condado de Bernalillo.

_____ **(Escriba sus iniciales)** El dueño de la casa manufacturada es responsable de hablar al Condado donde quiere mover la casa para saber si esta reune los requisitos de ese Condado antes de moverla.

(CONTINUAR)

Dirección donde recibe correspondencia el nuevo dueño: _____
(Favor de proporcionar la dirección completa)

Teléfono del nuevo dueño: _____ Número de Fax del nuevo dueño: _____

Correo electrónico del dueño actual: _____

Necesita el total de las taxaciones que se deberán pagar? Si No

Se pagaron las taxaciones de años anteriores: Si No No Se

En que Condado O Estado: _____ Año (s): _____

Si las taxaciones de los últimos cinco (5) años y/o del año actual se pagaron en otro condado o estado necesitamos una copia del Tax Release del condado o estado donde se pagaron las taxaciones de estos años.

Poner un Lien: Si No Remover Lien: Si No

Nombre de la persona quien puso el Lien: _____

Convertir a Propiedad Real UPC #*: _____ Año: _____

Deactivar El Título*: Si No Aplicar para un título de NM : Si No

*Usted Necesitará presentar los siguientes documentos:

- Forma para solicitar cambiar el estado de valuación de la casa manufacturada
- Forma de Certificación/Reconocimiento
- Certificado del estado de Nuevo México

*En caso de que hay un embargo contra la casa manufacturada; Necesitamos una carta de liberación del embargo, a menos que el título de la casa manufacturada tenga la firma de la persona/negocio quien puso el embargo contra la casa manufacturada.

*La fecha límite para convertir una casa manufacturada a propiedad real es el **1st de Enero**.

*Si usted no tiene una copia de la orden de eventos para evaluar su casa manufacturada como bienes raíces; pida una copia al personal de la casa manufacturada o visite nuestro sitio web www.berncogov.com.

Reposicionar la casa: Si No

Nombre de la Compañía o Persona que esta reposicionando la casa: _____

Dirección donde recibe correspondencia: _____ Teléfono: _____

Nombre de la Persona pidiendo el Tax Release: _____ Fecha: _____

Teléfono de la Persona pidiendo el Tax Release: _____

El Departamento de Casa Manufacturada le dará la petición para la liberación de impuestos siempre y cuando toda la **INFORMACIÓN Y DOCUMENTOS** necesarios sean proporcionados; sin embargo si alguna de esta información o documentos no son proporcionados el Departamento de Casa Manufacturada **NEGARA LA PETICIÓN**.

Si necesita más información, favor de llamar al departamento de casa Manufacturada al (505) 222-3700.
Gracias